

Miami

Objekt-Nr. 010040



## Loftwohnung in erster Linie mit Pool in Miami

Konstruktionsfläche: 75 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 1

Badezimmer: 1

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: \$ 450.000,-**



Miami

Objekt-Nr. 010040



## Objektbeschreibung:

Diese exklusive Wohnung mit offenen Räumen umfasst 75 m<sup>2</sup> und wurde im Jahr 2007 gebaut. Sie besteht aus einem Schlafzimmer mit begehbaren Kleiderschränken, einem Bad mit Rundum- Glas Dusche und Regenfallduschkopf und einem Gästebad. Die moderne Küche ist sehr offen gestaltet und wurde mit den besten Geräten ausgestattet.

Vom privaten, offenen Balkon haben Sie einen spektakulären Blick auf die Bucht. Außerdem beinhaltet das Gebäude einen riesengroßen, beheizten Pool, einen exklusiven Spabereich, Fitnessraum, Sauna und Jacuzzi. Des Weiteren ist hier ein Parkservice und ein 24-Stunden-Sicherheitsdienst permanent zu erreichen.

Diese Immobilie ist mit zentraler Klimaanlage, eine angebaute Garage, ein Fahrradkeller, einem Aufzug, Pool-Service und Müllservice ausgestattet. Präsentiert von SoBe International Realty.

Miami

Objekt-Nr. 010040



## Lage & Umgebung:

Miami Beach ist eine vorgelagerte Insel vor Miami und liegt im Süden Floridas. Diese Region ist sehr bekannt für seinen Art Deco District, seine luxuriösen Apartmenthochhäuser, den weißen Sandstrand und auch den extravaganten Lebensstil.

Miami

Objekt-Nr. 010040



Großflächige, moderne Küche



Luxuriöses Badezimmer



Große Fenster



Atemberaubender Pool



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Miami

Objekt-Nr. 010040



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,  
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM