Miami
Objekt-Nr. 010026

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Traumhaftes Apartment in Miami

Konstruktionsfläche:	122 m²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	**Preis:**	**$ 453.100,-**

Miami
Objekt-Nr. 010026

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Objektbeschreibung:

Wunderschönes Apartment mit einer Wohnfläche von ca. 122 m².

Hier befinden sich zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Küche und ein traumhaftes Wohnzimmer. Genießen Sie das Leben in Florida von seiner schönsten Seite. Vom großen Balkon können Sie einen außergewöhnlichen Blick auf Miami Downtown und die Bucht genießen.
In nur 5 Minuten sind sie am South Beach sowie am bekannten Arsht Center fort he Performing Arts.
Presented by Miami Blue Real Estate

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Miami
Objekt-Nr. 010026

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Lage & Umgebung:

Miami ist eine Großstadt am Miami River im US-Bundesstaat Florida mit rund 390.000 Einwohnern. Die Stadt erhielt ihren Namen vom indianischen Wort Mayaimi (großes Wasser).

Das Klima Miamis ist mit seinen feucht-heißen Sommern und trocken-warmen Wintern ein tropisches Monsunklima. Trotz dessen ist Miami zwischen Ende Oktober und März durchaus Kaltfronten ausgesetzt. An einem typischen Sommertag liegen die Höchsttemperaturen mindestens bei 24 °C und maximal zwischen 30 und 35 °C. In Miami herrscht eine hohe Luftfeuchtigkeit.

Es gibt ein breites Angebot von verschiedenen Stadtparks, mehrere sportliche Einrichtungen und weiterhin Möglichkeiten zum Camping. Durch die Nähe zum Strand sind alle Strand- und Wassersportarten möglich. Der größte Park ist der Miami-Centralpark. Jährlich findet das Tennis-Masters-Turnier in Miami statt.

Das Miami Seaquarium auf Virginia Key und das kubanische Viertel Little Havana sind die größten Touristenattraktionen Miamis. Weiterhin ist die Stadt Ausgangspunkt vieler Reisen in die nahegelegenen Everglades und auf die Florida Keys, eine Inselgruppe am südlichsten Ende von Florida, zu der beispielsweise Key West gehört.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Miami
Objekt-Nr. 010026

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Großes Wohnzimmer

Großes Wohnzimmer

Herrlicher Blick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM