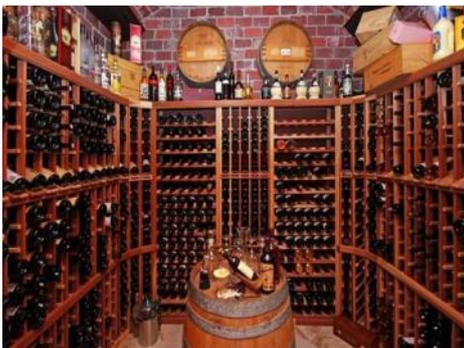


Fort Myers
Objekt-Nr. 090016



Außergewöhnliche Villa mit privatem Kinoraum, Flugzeughangar und Weinkeller in Fort Myers

Konstruktionsfläche:	712 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	1.317 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	-	Preis:	\$ 3.900.000,-



Fort Myers Objekt-Nr. 090016



Objektbeschreibung:

Das Haus wurde ganz speziell für Luxusliebhaber gebaut und imponiert mit einem privaten Flugzeughangar, der viel Platz für Ihr Hobby bietet. Wenn Sie mit Ihrem Flugzeug auf der gemeinschaftlichen, 1000 Meter langen Startbahn abheben, ergibt sich die Möglichkeit das Areal zu überblicken: Gigantische 1317 m² Grundfläche. Die Wohnfläche verteilt sich auf 2 Etagen, misst 712 m² und ist mit 5 romantischen Schlafzimmern sowie 5 prunkvollen Bädern ausgestattet.

Die besonderen Highlights dieses Objekts sind der private Kinoraum, der Weinkeller, die Gourmetküche und die riesige Terrasse mit Pool und Outdoorküche. Ihrer täglichen Arbeit können Sie in der Immobilie selbst nachgehen, denn das Objekt verfügt über ein wunderschön eingerichtetes Arbeitszimmer. Nach getaner Arbeit können Sie sich im Spabereich mit über 5 Wasserfällen entspannen und die Seele baumeln lassen. Ihre Fahrzeuge können Sie sicher in der Garage parken. Der gemeinschaftlich nutzbare private Flugplatz ist in weniger als 2 Fahrminuten erreichbar. Präsentiert von G. Wolff.

Fort Myers

Objekt-Nr. 090016

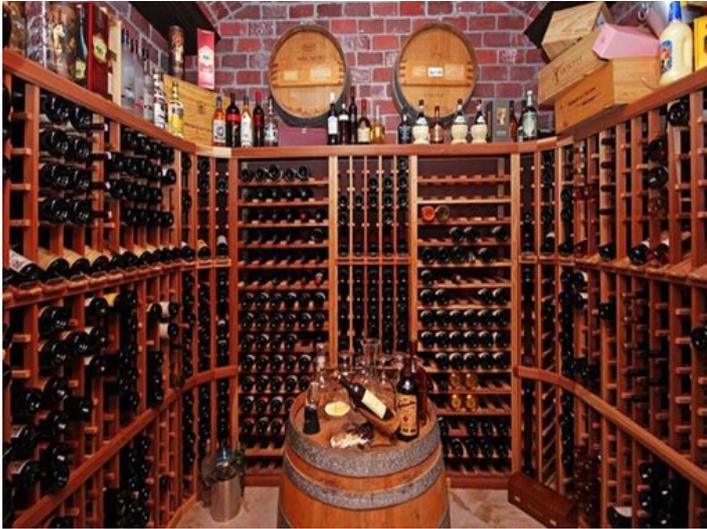


Lage & Umgebung:

Fort Myers ist eine Stadt mit ungefähr 62.000 Einwohnern im US-Bundesstaat Florida und ist bekannt für seinen Spitznamen City of Palms. Die Stadt ist durch den Flughafen, dem Florida International Airport, leicht zu erreichen. In der Stadt werden das ganze Jahr mehrere Sportevents ausgetragen und sie ist zudem Trainingsort von den Boston Red Sox und den Minnesota Twins.

Für viele Kenner ist der märchenhafte Strand Lovers Key State Park einer der schönsten Strände der Welt und deshalb ein absoluter Geheimtipp. Das Klima ist durchgehend subtropisch und somit ganzjährig warm, bei einer Sommertagstemperatur von ca. 31 Grad Celsius.

Fort Myers
Objekt-Nr. 090016



Selten zu findender Weinkeller



Privater Kinoraum



Vollausgestattete Küche



Bezaubernder Pool



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Fort Myers
Objekt-Nr. 090016



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.