

Lutz

Objekt-Nr. 060109



Moderne Villa mit Heimkino in Lutz

Konstruktionsfläche: 509 m²

Energiezertifikat: in Arbeit

Schlafzimmer: 6

Badezimmer: 5

Meerblick: -

Swimmingpool: ✓

Preis: \$ 823.800,-



Lutz

Objekt-Nr. 060109



Objektbeschreibung:

Diese schöne Villa erstreckt sich auf zwei Etagen und verfügt über eine Wohnfläche von ca. 509 m² (5,483 sq ft).

Die Villa verfügt über geräumige sowie Helle Zimmer. Das Wohnzimmer ist mit einem Kamin ausgestattet. Insgesamt bietet die Villa sechs Schlafzimmer sowie fünf sehr moderne Badezimmer. Die Badezimmer sind mit einer Badewanne und Dusche sowie großen Spiegeln ausgestattet. Die Villa bietet zudem ein Heimkino.

Im Außenbereich befindet sich ein großer komplett überdachter Pool mit großer Terrasse und eigenem Grillplatz.

Weitere Vorzüge der Villa sind ein Gästeflügel und drei Garagenstellplätze.

Zur Ausstattung: Die Villa befindet sich in einem neuwertigen Zustand (Baujahr 1994). Weiterhin ist es mit Teppichboden und Fliesen versehen.

Presented by Achim Triebel

Lutz

Objekt-Nr. 060109



Lage & Umgebung:

Lutz ist eine Region nördlich von Tampa und gehört zum Hillborough County. In dieser Region gibt es viele unterschiedlich große Seen, Wälder und familienfreundliche Nachbarschaften.

Die größten Vorzüge der Region sind die Nähe zu Golfplätzen und Country Clubs.

Hier haben Sie die Möglichkeit in einer idyllischen Nachbarschaft zu leben, die in der Nähe einer Großstadt (Tampa) und des Meeres liegt.

Lutz

Objekt-Nr. 060109



Helles Wohnzimmer mit Kamin



Modernes Badezimmer



Terrasse mit Grillplatz



Poolbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.