Bradenton
Objekt-Nr. 060095

PORTA MONDIAL®
FLORIDA
Selected Property

Residenz an der Bay gelegen

Konstruktionsfläche:	521 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	✓		
Swimmingpool:	✓	**Preis:**	**$ 3.498.000,-**

Bradenton
Objekt-Nr. 060095

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Objektbeschreibung:

Beeindruckende Villa mit großen Frontfenstern, direkt auf die Bay gerichtet. Die Wohnfläche beträgt ca. 521 m².

Im Jahr 2008 wurde der Bau dieses Meisterwerks beendet. Der Wohnbereich besticht durch die hohen Fenster, die sehr viel Licht in das Haus lassen. Die aus Zypressenholz gemachten Decken und der Boden aus brasilianischem Kirschholz bringen exklusive Atmosphäre in die ohnehin bereits eindrucksvollen Zimmer.

Vor dem Haus, ebenfalls in Richtung Wasser, befindet sich eine große Terrasse mit beheizbarem Pool.
Presented by Achim Triebel

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM

Bradenton
Objekt-Nr. 060095

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Lage & Umgebung:

Bradenton ist eine Stadt im Südwesten Floridas, etwa 45 km südlich von Tampa.

Die Stadt wurde nach ihrem ersten Siedler Joseph Braden benannt. Der Zuckerpflanzer errichtete hier 1854 ein schlossähnliches Haus.

Das Klima ist sehr mild und warm mit leichtem Wind von der See. Die höchsten Temperaturen treten von Mai bis Oktober auf, mit bis zu 31 °C. Die „kältesten“ Monate sind Dezember bis Februar mit durchschnittlich nur 12 °C.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM

Bradenton
Objekt-Nr. 060095

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Wohnzimmer

Küche

Schlafzimmer

Pool

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM