

Lutz

Objekt-Nr. 060078



Traumhaus in Lutz für Golf Freunde

Konstruktionsfläche:	408 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	1.027 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	-	Preis:	\$ 597.500,-



Lutz

Objekt-Nr. 060078



Objektbeschreibung:

Diese einzigartige zwei-stöckige Villa liegt in einer ruhigen Straße in der Nähe der beliebten Golfanlage „Heritage Harbor“. Es gibt fünf Schlafzimmer und vier Badezimmer sowie ein großes Studierzimmer, ein Speise- und Wohnzimmer mit Gas Kamin und einen Wäscheraum. Die offene Küche ist komplett ausgestattet und bietet viel Platz. Alle Räume überzeugen mit einer Kombination aus Luxus und Moderne doch vor allem die Kunstwerke an den Wänden verleihen Ihnen einen ganz besonderen Chic.

Zum Grundstück gehören eine Garage für drei Autos, einen Wintergarten mit Poolanlage und ein Garten mit Bewässerungssystem. Die Anlage verfügt über ein Sicherheitssystem.

In der näheren Umgebung der Villa gibt es ein gutes Schulsystem.

Presented by Achim Triebel

Lutz

Objekt-Nr. 060078



Lage & Umgebung:

Lutz ist eine Region nördlich von Tampa und gehört zum Hillborough County. In dieser Region gibt es viele unterschiedlich große Seen, Wälder und familienfreundliche Nachbarschaften.

Die größten Vorzüge der Region sind die Nähe zu Golfplätzen und Country Clubs.

Hier haben Sie die Möglichkeit in einer idyllischen Nachbarschaft zu leben, die in der Nähe einer Großstadt (Tampa) und des Meeres liegt.

Lutz

Objekt-Nr. 060078



Moderne offene Küche



Gemütliches Schlafzimmer



Modernes luxuriöses Badezimmer



Einladendes helles Wohnzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM