Bradenton
Objekt-Nr. 060014

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Herrliches Anwesen am schönen Manatee River

Konstruktionsfläche:	957 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	7		
Meerblick:	✓		
Swimmingpool:	✓	**Preis:**	**$ 8.863.100,-**

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM

Bradenton
Objekt-Nr. 060014

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Objektbeschreibung:

Dieses herrliche Anwesen am schönen Manatee River ist ein Paradies an der Westküste Floridas.

Die zweistöckige Villa hat eine Wohnfläche von ca. 957 m² (ca. 10.301 sq ft) und beherbergt fünf Schlafzimmer, sieben Bäder, einen großen Salon, eine elegante Küche und ein separates Esszimmer.

Im Außenbereich befinden sich ein großzügiger Pool, eine Außenküche, ein Grillplatz und schöne Gartenbereiche mit reicher Pflanzenvielfalt.

Presented by Achim Triebel.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Bradenton

Objekt-Nr. 060014

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Lage & Umgebung:

Bradenton ist eine wunderschöne Stadt im Südwesten Floridas, etwa 45 km südlich von Tampa.

Die Stadt wurde nach ihrem ersten Siedler Joseph Braden benannt, ein Zuckerpflanzer, der 1854 ein schlossähnliches Haus in der Stadt errichtete.

Das Klima ist sehr mild und warm mit leichtem Wind von der See. Die höchsten Temperaturen treten von Mai bis Oktober auf, mit bis zu 31 °C. Die "kältesten" Monate sind Dezember bis Februar mit durchschnittlich milden 12 °C.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Bradenton

Objekt-Nr. 060014

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Küche

Elegantes Treppenhaus

Esszimmer

Pool direkt am Fluss

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM