Naples
Objekt-Nr. 050181

PORTA MONDIAL®
FLORIDA
Selected Property

Wunderschöne Villa mit neugebauten Wellnessbereich

Konstruktionsfläche:	470 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	650 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	-	**Preis:**	**$ 4.650.000,-**

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM

Naples
Objekt-Nr. 050181

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Objektbeschreibung:

Diese Villa befindet sich unweit vom Strand und ist im Bermudainsel-Style gehalten, von der Sie einen atemberaubenden Blick genießen können. Sie wurde 1990 erbaut und umfassend 2006, 2007 und 2011 renoviert.

Die Wohnfläche besticht durch 470 m², die sich wie folgt aufteilt: 5 Schlafzimmer mit einem Master Schlafzimmer im Obergeschoss mit Kamin, 4 Bäder und ein herrlich, großes Familienzimmer.

Des Weiteren besitzt die Villa einen neugebauten Wellnessbereich, einen Pool, ein Gästezimmer und eine Garage, die Platz für bis zu 3 Fahrzeuge bietet. Das riesige Anwesen erstreckt sich auf eine Gesamtfläche von 6999 m². Präsentiert von Michael W. Sopka.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM

Naples
Objekt-Nr. 050181

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Lage & Umgebung:

Naples ist eine Stadt im Collier County im US-Bundesstaat Florida und liegt an der Küste des Golfs von Mexiko.

Wie auch in vielen anderen Städten in Florida ist ein Großteil von Naples mit vielen Wasserkanälen ausgestattet. Zudem gibt es wunderschöne Strände in Naples die zum Baden einladen. Das Wahrzeichen von Naples ist das denkmalgeschützte Fishing Pier von 1887, welches 300 Meter lang ist und zum Spaziergehen oder Fischen einlädt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM

Naples
Objekt-Nr. 050181

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Riesiges Wohnzimmer mit Kamin

Helle und geräumige Ruheraum

Esszimmer mit Deckenlicht

Master-Schlafzimmer mit Kamin

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM

Naples
Objekt-Nr. 050181

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM