

Naples

Objekt-Nr. 050161



## Rundum-Sorglos-Immobilie mit 2 Master Schlafzimmer und Poolbereich

Konstruktionsfläche: 723 m<sup>2</sup>  
Grundstück: 971 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 6  
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓  
Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: \$ 7.914.300,-**



Naples

Objekt-Nr. 050161



## Objektbeschreibung:

Dieses tolle Anwesen wurde von Stofft Cooney designed. Das Einfamilienhaus, mit ca.723 m<sup>2</sup> Wohnfläche, wurde im Jahr 2009 gebaut.

In den variablen und fixen Dockingstationen gibt es Platz für mehrere Boote. Ein weiterer Vorteile in dieser einmaligen Region ist das gehobene Bootshaus mit außenstehenden Pool, Küche und Grillplatz.

Das Haupthaus verfügt über 5 Schlafzimmer, 1 Familienzimmer, 6 Badezimmer und 1 Gäste-WC. Des Weiteren befindet sich eine Garage, mit Platz für bis zu 4 Autos auf dem Anwesen.

Eines der Schlafzimmer ist ein Master Zimmer, das sich auf der 2. Etage des Hauses befindet. Dieser Raum hat einen großen Balkon, von dem man eine schöne Aussicht auf das Meer genießen kann. Eine Küche sowie ein komfortables Bad ist dort ebenfalls vorhanden. Zudem befindet sich ein Fitnessraum auf der zweiten Etage. Ein weiteres Master-Schlafzimmer befindet sich auf der ersten Etage mit eigener Küche und eigenem Eingang.

Die Küche ist mit Geschirrspüler, im Spülbecken angebrachter Müllschlucker, Doppel-Backofen, Eiswürfelzubereiter, Mikrowelle, selbstreinigender Backofen und Kühlschrank ausgestattet. Das Objekt ist mit Safe, Rauchmelder und Sicherheitssystem eingerichtet. Presented by Michael W. Sopka.

Naples

Objekt-Nr. 050161



## Lage & Umgebung:

Naples ist eine Stadt im Collier County im US-Bundesstaat Florida und liegt an der Küste des Golfs von Mexiko.

Wie auch in vielen anderen Städten in Florida ist ein Großteil von Naples mit vielen Wasserkanälen ausgestattet. Zudem gibt es wunderschöne Strände in Naples die zum Baden einladen. Das Wahrzeichen von Naples ist das denkmalgeschützte Fishing Pier von 1887, welches 300 Meter lang ist und zum Spaziergehen oder Fischen einlädt.

Naples

Objekt-Nr. 050161



Haupteingang