

Naples

Objekt-Nr. 050107



## Wunderschönes mehrstöckiges Haus im original Florida Stil

Konstruktionsfläche: 338 m<sup>2</sup>  
Grundstück: 497 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 4  
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓  
Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: \$ 1.750.000,-**



Naples

Objekt-Nr. 050107



## Objektbeschreibung:

Großartige Villa in der eleganten Wohngegend Moorings.

Auf einer Wohnfläche von ca. 338 m<sup>2</sup> verteilen sich fünf Zimmer sowie vier elegante Bäder. Die Küche besticht durch eleganten Marmor sowie Granit Arbeitsflächen.

Das Hauptschlafzimmer befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über ein Bad en-suite mit Badewanne, Dusche und Bidet.

Relaxen Sie am Pool oder am Moorings Privatstrand. Zahlreiche Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten lassen ebenfalls keine Langeweile aufkommen.

Presented by Michael W. Sopka

Naples

Objekt-Nr. 050107



## Lage & Umgebung:

Naples ist eine Stadt im Collier County im US-Bundesstaat Florida und liegt an der Küste des Golfs von Mexiko.

Die Stadt zählt heute zu den reichsten Städten der USA und wird oftmals mit Palm Beach an der Ostküste Floridas verglichen. Besonders erwähnenswert sind die vielen luxuriösen Boutiquen und Einkaufsmöglichkeiten Naples. Es gibt Einkaufszentren im Freien wie bspw. "The Village on Venetian Bay" oder die "Tin City Waterfront Shops".

Wie auch in vielen anderen Städten in Florida ist ein Großteil von Naples mit vielen Wasserkanälen ausgestattet. Zudem gibt es wunderschöne Strände in Naples die zum Baden einladen. Das Wahrzeichen von Naples ist das denkmalgeschützte Fishing Pier von 1887, welches 300 Meter lang ist und zum Spaziergehen oder Fischen einlädt.

Naples

Objekt-Nr. 050107



Wohnbereich



Wunderschöne Küche



Esszimmer mit Blick auf den Pool



Das Haupt- Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,  
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM