

Aventura
Objekt-Nr. 030054



Elegante Villa in Aventura mit Pool und großem Garten

Konstruktionsfläche: 344 m²
Grundstück: 758 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: \$ 1.301.500,-



Aventura

Objekt-Nr. 030054



Objektbeschreibung:

Diese elegante Villa besticht mit ihrer hochwertigen Ausstattung und vermittelt dem Bewohner ein exklusives Wohngefühl. Die großzügige Wohnfläche von ca. von 350 m² (3767 sq ft) verteilt sich auf zwei Stockwerke. Im Erdgeschoss befindet sich eine große Eingangshalle, von der aus man über eine große Treppe in die zweite Etage gelangen kann. Außerdem findet man dort auch eine große Küche, das Esszimmer, den Salon, eine Bibliothek, ein Büro und eine gemütliche überdachte Terrasse mit Zugang zur Poolanlage und dem ca. 758 m² großen Garten mit blühenden Pflanzen.

Währenddessen findet man im Obergeschoss die vier Schlafzimmer mit den großen Einbauschränken und die drei en-suite Badezimmer.

Weitere Highlights dieser Villa sind die zentrale Gasheizung, die Klimaanlage, der Marmor- Fußboden sowie die begehbaren Kleiderschränke.

Aventura

Objekt-Nr. 030054



Lage & Umgebung:

Aventura ist ein Stadtteil der Millionenmetropole Miami und hat rund 30.000 Einwohner. Der Ort befindet sich nördlich von Downtown Miami und den Sunny Isles Beach, die zum Baden oder zum Sonnen einladen.

Aventura
Objekt-Nr. 030054



Blick auf den Golfplatz



Große, helle Räume



Zugang auf die Terrasse



Ausgestattete Küche



Majestätisches Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.