Coral Gables
Objekt-Nr. 030005

PORTA MONDIAL®
FLORIDA
Selected Property

Bezaubernde Villa in Top-Lage nahe Coral Gables

Konstruktionsfläche:	688 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	5.295 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	7		
Badezimmer:	8		
Meerblick:	✓	**Preis:**	**$ 7.594.300,-**

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM

Coral Gables
Objekt-Nr. 030005

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Objektbeschreibung:

Ein herrschaftlicher Eingang mit großem Flur führt direkt in die große Küche und das Wohnzimmer, in welchem sich riesige französische Fenster befinden, die für einen atemberaubenden Panoramablick auf die Gartenanlage sorgen.
Auf zwei Stockwerken und einer Wohnfläche von ca. 688 m² befinden sich sieben Doppelzimmer und acht Bäder sowie ein Büro.
Die Zimmer wurden im englischen Stil eingerichtet und bieten viel Luxus.

Genießen Sie beim Betreten des weitläufigen Gartens den Duft der verschiedenen Blumen und Bäume. Nutzen Sie den Pool um sich von einem anstrengenden Feiertag zu erholen oder setzen Sie sich einfach nur auf eine der großen Terrassen.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind: Klimaanlage in allen Räumen, Marmorböden, Sauna.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM

Coral Gables
Objekt-Nr. 030005

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Lage & Umgebung:

Coral Gables liegt etwa 15 km südlich von Miami, im Südosten Floridas. Die Stadt wurde 1920 entworfen und später auch genauso angelegt. Noch heute kann man dort das besondere Flair des mediterranen Stils spüren.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM

Coral Gables
Objekt-Nr. 030005

PORTA MONDIAL©
FLORIDA
Selected Property

Prunkvolles Wohnzimmer in englischen Stil

Zeitgemäße Küche

Riesiges Badezimmer, rundum verspiegelt

Dekoratives Esszimmer

Luftbild

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • ,
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-FLORIDA.COM