

## Cocoa Beach

Objekt-Nr. 100008



## Pferderanch in Brevard

|                      |                       |                    |                     |
|----------------------|-----------------------|--------------------|---------------------|
| Konstruktionsfläche: | 307 m <sup>2</sup>    | Energiezertifikat: | in Arbeit           |
| Grundstück:          | 56.655 m <sup>2</sup> |                    |                     |
| Schlafzimmer:        | 4                     |                    |                     |
| Badezimmer:          | 3                     |                    |                     |
| Meerblick:           | ✓                     | <b>Preis:</b>      | <b>\$ 674.000,-</b> |



## Cocoa Beach

### Objekt-Nr. 100008



### Objektbeschreibung:

Auf dieser großen Fläche von ca. 5,6 ha befinden sich neben der Koppel und den Reitplätzen, ein wunderschönes neues Wohnhaus, das 2009 gebaut wurde, ein entzückender Pferdestall und ein separates Bürohaus.

Im Haus, auf ca. 307 m<sup>2</sup> Wohnfläche, verteilen sich eine moderne Küche, vier wunderschöne Schlafzimmer und drei Badezimmer.

Wenn Sie ein Pferdefan sind und die Freiheit sowie den Luxus lieben, dann ist diese genau das richtige Objekt für Sie!

Presented by Toni Pastermack

## Cocoa Beach

Objekt-Nr. 100008



### Lage & Umgebung:

Das Anwesen liegt in Cocoa, eine Stadt in Brevard County, direkt am Atlantischen Ozean.

Cocoa Beach hat eine kleine aber schöne Auswahl an Gaststätten, Bistros und Geschäften, die von Einheimischen sowie von Touristen gerne besucht werden.

Cocoa Beach  
Objekt-Nr. 100008



Weitläufige Pferderanch



Küche



Pferdestall



Herrlicher Meerblick



Modernes Haus



Meerblick vom Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cocoa Beach  
Objekt-Nr. 100008



Büro