

Holmes beach  
Objekt-Nr. 060133



## Paradiesische Immobilie in Key Royale

Konstruktionsfläche: 268 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 3  
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: \$ 739.600,-



## Holmes beach

Objekt-Nr. 060133



### Objektbeschreibung:

Das komplett renovierte Anwesen könnte ohne Zweifel "Das Segler Paradies" genannt werden und befindet sich in Key Royale. Das Haus hat eine neue Ufermauer und ein Schiffhebewerk, das 4 Meter breit und kann mit 5670 Kilogramm schweren Booten belastet werden. Außerhalb des Hauses finden Sie einen wunderschönen Pool mit neuem Pflaster-Finish auf dem Hinterhof. Die Immobilie wird von vielen Palmen und Obstbäumen umgeben. Vor dem Haus finden Sie eine neu gepflasterte Auffahrt mit einer gemütlichen Veranda.

Alle Zimmer im Haus, einschließlich Bäder und Küche sind komplett renoviert. Das Haus beinhaltet 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Die Küche wurde mit einem Barbereich erweitert.

Außerdem wurden alle Fenster und Türen ausgetauscht, sowie eine neue Zweizonen-Klimaanlage sowie die Warmwasserheizung ersetzt.

Das Haus wird möbliert verkauft und ist bezugsfertig. Präsentiert von Herrn A. Triebel.

## Holmes beach

Objekt-Nr. 060133



### Lage & Umgebung:

Holmes Beach ist eine kleine, ruhige und friedliche Stadt auf Anna Maria Island in Manatee County, Florida. Die Bevölkerung zählt ca. 5000 Einwohner. Anna Maria Island umfasst 3 Gemeinden, die Gemeinde Anna Maria im Norden und Bradenton Beach im Süden.

Holmes Beach ist der ideale Ort für diejenigen, die Ruhe und Erholung suchen. Hier gibt es schöne Sandstrände, einen blauen Himmel, das Meer, den Sonnenuntergang und die Naturumgebene Flora und Fauna. Hier werden Sie alle Ihre Sorgen und Probleme vergessen.

Holmes beach  
Objekt-Nr. 060133



Schöner Pool mit Terrasse



Geräumige Zimmer mit hohen Decken



Doppelzimmer mit direkten Zugang zum Pool



Zimmer mit gemütlichem Speisesaal



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.