

Fort Myers
Objekt-Nr. 090003



Entscheiden Sie sich für die Sonnenseite und genießen Sie Ihr Leben in Fort Myers

Konstruktionsfläche: 610 m²
Grundstück: 804 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 5
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: \$ 3.650.000,-



Fort Myers

Objekt-Nr. 090003



Objektbeschreibung:

Mit diesem Domizil genießen Sie ein absolutes Freiheitsgefühl, denn es ist auf einer Grundfläche von 804 m² (8658 sqft) gebaut und weist eine herrische Wohnfläche von über 610 m² (6565 sqft) auf. Ein besonderes Highlight dieses Terrains ist die private Bootsanlegestelle direkt vor Ihrer Haustüre, wo sogar kleinere Yachten anlegen können. Der Standort ist am Caloosahatchee River.

Die Immobilie wurde für den modernen Lebensstil gebaut und beeindruckt durch 4 elegante Schlafzimmer und 5 geräumige Bäder, dazu eine luxuriöse Ausstattung wie zum Beispiel Kamin, Aufzug, Kinoraum, Gourmetküche, Bibliothek und Weinkeller. Beneidenswert ist das Sonnendeck auf dem Dach, denn von hier aus können Sie die spektakulären Sonnenuntergänge beobachten. Die Sommerküche mit Grillplatz und Pool liegt auf der Terrasse, wo Sie einen atemberaubenden Ausblick genießen können. Präsentiert von G. Wolff.

Fort Myers

Objekt-Nr. 090003



Lage & Umgebung:

Fort Myers ist eine Stadt mit ungefähr 62.000 Einwohnern im US-Bundesstaat Florida und ist bekannt für seinen Spitznamen City of Palms. Die Stadt ist durch den Flughafen, dem Florida International Airport, leicht zu erreichen. In der Stadt werden das ganze Jahr mehrere Sportevents ausgetragen und sie ist zudem Trainingsort von den Boston Red Sox und den Minnesota Twins.

Für viele Kenner ist der märchenhafte Strand Lovers Key State Park einer der schönsten Strände der Welt und deshalb ein absoluter Geheimtipp. Das Klima ist durchgehend subtropisch und somit ganzjährig warm, bei einer Sommertagstemperatur von ca. 31 Grad Celsius.

Fort Myers
Objekt-Nr. 090003



Imposantes Anwesen in Fort Myers mit Anlegestelle



Blick auf das Erdgeschoss mit hohen Fenstern



Vollausgestattetes luxuriöses Badezimmer



Sommerküche mit Meerblick



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Fort Myers
Objekt-Nr. 090003



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.